

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
“ ГИПСОПОЛИМЕР ”**

**УТВЕРЖДЕН:**

Общим собранием акционеров  
ОАО "Гипсополимер"


“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Протокол от “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2025 г.

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:**

Советом директоров  
ОАО "Гипсополимер"

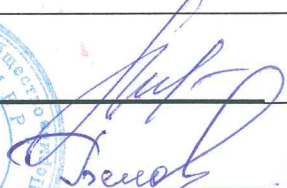
“ 10 ” апреля 2025 г.  
Протокол № 4/2025 от “ 10 ” апреля 2025 г.

Председатель Совета директоров

 / Кряженко Т.Н. /

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
Открытого акционерного общества  
«Гипсополимер»  
за 2022-2024 годы

Составлен в соответствии с требованиями, установленными Положением о раскрытии информации эмитентами  
эмиссионных ценных бумаг от 27.03.2020 N 714-П, утвержденным Банком России 30.09.2022 N 6283-У.  
Финансовая информация, приведенная в Годовом отчете, базируется на данных бухгалтерской отчетности,  
составленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета, и не содержит информации о  
консолидированной финансовой отчетности.

Генеральный директор		Вяткина О.А.
Главный бухгалтер		Белоногова О.И.



## СОДЕРЖАНИЕ

1.	Сведения о положении Общества в отрасли.....	3
2.	Приоритетные направления деятельности Общества.....	3
3.	Отчёт совета директоров (наблюдательного совета) Общества о результатах работы Общества.....	3
3.1.	<i>Анализ отчета «О финансовых результатах деятельности» за 2022-2024 годы.....</i>	<i>4</i>
3.2.	<i>Расшифровка выручки по видам, 2022-2024 годы.....</i>	<i>5</i>
3.3.	<i>Расшифровка себестоимости по номенклатурным группам, 2022-2024 годы.....</i>	<i>6</i>
3.4.	<i>Расшифровка управленческих расходов, 2022-2024 годы.....</i>	<i>6</i>
3.5.	<i>Прочие доходы и расходы за 2022-2024 годы.....</i>	<i>6</i>
3.6.	<i>Состояние чистых активов Общества.....</i>	<i>7</i>
3.7.	<i>Динамика стоимости чистых активов в период с 2018 по 2024 годы, тыс.руб. ....</i>	<i>7</i>
4.	Информация об объёме потребления Обществом каждого вида энергетических ресурсов (тепловая энергия, электрическая энергия, бензин автомобильный, топливо дизельное, газ естественный (природный) и т.д.) в натуральном и стоимостном выражении.....	8
5.	Перспективы развития Общества.....	8
6.	Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендах по акциям акционерного Общества.....	8
7.	Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного Общества..	9
8.	Перечень совершенных Обществом в отчётные годы сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества крупными сделками.....	9
9.	Перечень совершенных Обществом в отчётном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в которых имелась заинтересованность.....	9
10.	Состав совета директоров.....	9
11.	Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа Общества.....	11
12.	Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов.....	11
13.	Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения.....	11
14.	Дополнительная информация для акционеров.....	12
14.1.	<i>Информация о регистраторе (реестродержателе) Общества.....</i>	<i>12</i>
14.2.	<i>Сведения об уставном капитале в период с 2022 по 2024 годы.....</i>	<i>12</i>

## 1. Сведения о положении Общества в отрасли

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Гипсополимер» (далее – Общество, эмитент, Гипсополимер).

Сокращенное наименование: ОАО «Гипсополимер»

Место нахождения (юридический адрес): Российская Федерация, 614033, г. Пермь, ул. Василия Васильева, дом 1

ОГРН 1025900912773 ИНН 5904001230

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор ОАО «Гипсополимер»

Общество является правопреемником Пермского завода гипса и гипсовых изделий, который был основан в 1953 году.

Основной вид деятельности Общества: Торговля оптовая неспециализированная (код ОКВЭД 46.90)

Среднесписочная численность работающих в период 2022-2024 годы колебалась от 0 до 2 человек.

Численность на 31.12.2024 года составила 0 человек.

Производственную и торговую деятельность Общество не ведёт с мая 2015 года, в связи с прекращением добычи гипсового камня на Чумкаском месторождении (Лицензия ПЕМ № 01076 ТЭ) и производством работ по консервации месторождения.

## 2. Приоритетные направления деятельности Общества

Приоритетные направления деятельности Общества на период 2022-2024 годы из-за нахождения в процессе банкротства и восстановление деятельности после завершения процедуры банкротства не были определены.

Решением Арбитражного суда Пермского края от 22 июня 2021 года (резолютивная часть решения объявлена 15 июня 2021 года) по делу № А50-23462/2020 Общество было признано банкротом, в отношении него введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим должника был утвержден Салуквадзе Дмитрий Сергеевич, член СРО «Сибирский центр экспертов антикризисного управления».

Определением Арбитражного суда Пермского края от 23.06.2022 (резолютивная часть от 15.06.2022) производство по делу № А50-23462/2020 о банкротстве было прекращено.

Вновь назначенным генеральным директором Федоровой Е.А. была проведена работа по получению от бывшего конкурсного управляющего Салуквадзе Д.С. оригиналов документов общества, архива с отчетностью, сданной Салуквадзе Д.С., восстановлена отсутствовавшая отчетность за 2, 3 кварталы 2022 года, разблокирован расчетный счет и подготовлена годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2022 год.

В связи с не полным предоставлением конкурсным управляющим Салуквадзе Д.С. всех первичных учетных документов за период осуществления им руководства Обществом, восстановление отчетности было значительно затруднено.

На основании проведенного генеральным директором Федоровой Е.А. анализа финансово-хозяйственной деятельности Общества убыточна и восстановлению не подлежит.

## 3. Отчёт совета директоров (наблюдательного совета) Общества о результатах работы Общества

Бюджет Общества в период с 2022-2024 годы генеральным директором не разрабатывался и не предоставлялся на рассмотрение, утверждение Совета директоров.

Фактически в период с 2022-2024 годы основные средства, участвующие в производственной деятельности предприятия, не приобретались.

Совет директоров не может дать оценку итогам работы Общества по приоритетным направлениям его деятельности в период с 2022-2024 годы, так как никакой производственной деятельности в указанный период Общество не осуществляло.

**3.1. Анализ отчета «О финансовых результатах деятельности» за 2022-2024 годы**

**Таблица № 1.1**

Наименование показателя	План 2022 год (тыс. руб.)	Факт 2022 год (тыс. руб.)
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	0	0
Себестоимость продаж	0	0
Валовая прибыль/убыток	0	0
Коммерческие расходы	0	0
Управленческие расходы	0	-189
Прибыль (убыток) от продаж	0	-189
Проценты к получению	0	0
Проценты к уплате	0	0
Прочие доходы	0	141
Прочие расходы	0	-701
Прибыль (убыток) до налогообложения	0	-749
Налог на прибыль, платежи и отложенные обязательства	0	0
Прочее	0	
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>		<b>- 749</b>

**Таблица № 1.2**

Наименование показателя	План 2023 год (тыс. руб.)	Факт 2023 год (тыс. руб.)
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	0	0
Себестоимость продаж	0	0
Валовая прибыль/убыток	0	0
Коммерческие расходы	0	0
Управленческие расходы	0	-156
Прибыль (убыток) от продаж	0	-156
Проценты к получению	0	0
Проценты к уплате	0	0
Прочие доходы	0	0
Прочие расходы	0	-115

Прибыль (убыток) до налогообложения	0	-271
Налог на прибыль, платежи и отложенные обязательства	0	0
Прочее	0	0
Чистая прибыль (убыток)		-271

Таблица № 1.3

Наименование показателя	План 2024 год (тыс. руб.)	Факт 2024 год (тыс. руб.)
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	0	0
Себестоимость продаж	0	0
Валовая прибыль/убыток	0	0
Коммерческие расходы	0	0
Управленческие расходы	0	0
Прибыль (убыток) от продаж	0	0
Проценты к получению	0	0
Проценты к уплате	0	0
Прочие доходы	0	0
Прочие расходы	0	0
Прибыль (убыток) до налогообложения	0	0
Налог на прибыль, платежи и отложенные обязательства	0	0
Прочее	0	0
Чистая прибыль (убыток)		0

В течение периода с 2022-2024 годы ОАО «Гипсополимер» был получил убыток в размере -1020 тыс.руб.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг с 2022-2024 годы не планировалась, по факту за отчетный период выручка отсутствует.

### 3.2. *Расшифровка выручки по видам, 2022-2024 годы*

Таблица № 2

Номенклатура	2022-2024 годы	
	Стоимость продажи (тыс. руб.)	доля в выручке без НДС, %
	Без НДС	
Выручка	0,0	0%
Реализация товаров, работ, услуг	0,0	0%

Себестоимость продаж в период с 2022-2024 годы составила - 0 тыс. руб. (без НДС) - (см. табл.№3)

3.3. *Расшифровка себестоимости по номенклатурным группам, 2022-2024 годы*

Таблица № 3

Номенклатура	2022-2024 годы	
	Себестоимость продажи (тыс.руб.)	доля в себестоимости без НДС, %
	Без НДС	
Себестоимость:	0,0	0%
в том числе		
работ по консервации карьера	0,0	0%

3.4. *Расшифровка управленческих расходов, 2022-2024 годы*

Таблица № 4

Наименование управленческих расходов	Сумма, тыс. руб.
Аренда ОС, МБП и использование товарного знака	7
Аудиторские обязательные услуги	0
Заработная плата + Налоги и отчисления с ФОТ	309
Информационно-консультационные, оценочные услуги	14
Компенсация за использование личного имущества	0
Прочие налоговые обязательства (вода, имущество)	0
Услуги связи (телефонной, сотовой, интернет)	0
Прочие	15
<b>Итого</b>	<b>345</b>

3.5. *Прочие доходы и расходы за 2022-2024 годы*

Прочие доходы составили 141 тыс. руб. (см. табл.№5),

**Расшифровка прочих доходов, 2022-2024 годы**

Таблица № 5

Наименование прочих доходов	Сумма, тыс. руб.
Прибыль /убыток прошлых лет, выявленная в отчетном периоде	0
Расходы / доходы от сдачи имущества в аренду	0
Начисление/списание резерва по отпускам	141
Расходы / доходы от списания дебиторской/кредиторской задолженности	0
<b>Итого</b>	<b>141</b>

Прочие расходы составили 816 тыс. руб. (см. табл.№6).

Расшифровка прочих расходов, 2022-2024 годы

Таблица № 6

Наименование прочих расходов	Сумма, тыс. руб.
Возмещение судебных издержек (в т.ч. госпошлины) по решению суда, возмещению убытков или ущерба	0
Расходы по рекультивации	121
Расходы по содержанию совета директоров	0
Списание товаров, МПЗ	22
Прибыль /убыток прошлых лет, выявленная в отчетном периоде	40
Расходы по обслуживанию акций	14
Расходы по судебным делам	50
Расходы, связанные с оплатой услуг кредитных учреждений	36
Расходы по рекультивации нарушенных земель	0
Расходы / доходы от сдачи имущества в аренду	0
Расходы связанные с ведением конкурсного управления	285
Штрафные санкции по хозяйственным договорам	248
<b>Итого</b>	<b>816</b>

3.6. Состояние чистых активов Общества

Сведения о чистых активах Общества в период 2018-2024 годы

Таблица № 7

Показатели	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Стоимость чистых активов, тыс.руб.	-793	-2 612	-5 320	- 5 924	- 6 673	-6 944	-6 944
Размер уставного капитала, тыс.руб.	28	28	28	28	28	28	28

Размер уставного капитала в период с 2022-2024 годы не изменялся.

3.7. Динамика стоимости чистых активов в период с 2018 по 2024 годы, тыс.руб.

Таблица № 8

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
-793	-2 612	-5 320	- 5 924	- 6 673	-6 944	-6 944

Стоимость чистых активов ОАО «Гипсополимер» начиная с показателей на 31.12.2018 была меньше величины уставного капитала, выражена отрицательной величиной. Это вызвано тем, что ОАО «Гипсополимер» согласно изменению № 3 к лицензии серия ПЕМ № 01076 ТЭ в 2015 году прекратило добычу строительного гипса, а в последующие годы осуществляло

мероприятия по консервации Чумкасского месторождения строительного гипса. В 2019 году в связи с прекращением срока действия лицензии ПЕМ 00881 ВЭ прекращена добыча пресной воды с целью дальнейшей реализации.

В период с 2022 по 2024 годы у Общества отсутствует доходность и способность исполнять свои обязательства перед кредиторами, а также обязательства по рекультивации внешнего отвала Чумкасского карьера.

Пунктом 11 статьи 35 Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах" предусмотрено "Если по окончании второго отчетного года или каждого последующего отчетного года стоимость чистых активов общества окажется меньше величины минимального уставного капитала, указанной в статье 26 настоящего Федерального закона, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года обязано принять решение о своей ликвидации."

В связи с вышеизложенными требованиями действующего законодательства Советом директоров на заседании 18.06.2020 (Протокол № 3/2020) было принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества с повесткой дня о добровольной ликвидации открытого акционерного общества "Гипсополимер".

27 июля 2020 года на внеочередном общем собрании акционеров (Протокол от 28.07.2020) решение о добровольной ликвидации Общества не было принято, в связи с голосованием против мажоритарного акционера Gebr. Knauf KG (Гебр.Кнауф КГ).

В сентябре 2020 года в Арбитражный суд Пермского края было подано заявление о признании ОАО «Гипсополимер» несостоятельным (банкротом). Определением суда от 13.10.2020 заявление принято к производству и назначено для рассмотрения в судебном заседании.

#### **4. Информация об объеме потребления Обществом каждого вида энергетических ресурсов (тепловая энергия, электрическая энергия, бензин автомобильный, топливо дизельное, газ естественный (природный) и т.д.) в натуральном и стоимостном выражении**

Затраты на энергетические ресурсы у Общества в период с 2022-2024 годы – отсутствовали.

#### **5. Перспективы развития Общества**

Перспективные финансово-производственные планы ОАО "Гипсополимер" в период с 2022-2024 годы генеральным директором Общества не подготавливались, для рассмотрения и утверждения в Совет директоров не предоставлялись.

В 2025 году осуществление производственной деятельности, приобретение объектов основных средств Обществом не планируется. Планируется взыскание дебиторской задолженности.

Иные виды деятельности Общество осуществлять не планирует.

#### **6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендах по акциям акционерного Общества**

В связи с отсутствием решений годовых общих собраний акционеров о распределении прибыли/покрытии убытков в период с 2022-2024 годы дивиденды за указанный период не назначались и не выплачивались.



**7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного Общества**

Общество предпринимает шаги по урегулированию системы управления рисками, направленной на обеспечение разумной гарантии защиты от возникновения возможных убытков. Ответственность за формирование и функционирование системы управления рисками несет генеральный директор Общества. Совет директоров и генеральный директор обеспечивают постоянный контроль за функционированием системы управления рисками.

Основным фактором рисков, который может повлиять на работу Общества, это его неустойчивое финансовое положение, которое не позволяет Обществу развиваться и вести хозяйственную деятельность.

**8. Перечень совершенных Обществом в отчётные годы сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества крупными сделками**

В период с 2022-2024 годы сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества крупными, Общество не заключало.

**9. Перечень совершенных Обществом в отчётном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в которых имелась заинтересованность**

В период с 2022-2024 годы сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах", в совершении которых имеется заинтересованность, Общество не заключало.

**10. Состав совета директоров**

В период с 2022-2024 годы в Совет директоров ОАО «Гипсополимер» входили следующие лица:

Кряженко Тамара Николаевна Председатель Совета директоров	<p>Год рождения: 1953</p> <p>Образование: Среднее специальное, окончила Ростовское культпросветучилище в 1973 г.</p> <p>Место работы и должности за последние пять лет: пенсионерка, нигде не работает</p> <p>Доля в уставном капитале Общества 10,00%</p> <p>Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 13,33%</p>
Татаринов Анатолий Никифорович	<p>Год рождения: 1947</p> <p>Образование: Высшее, окончил Севастопольское высшее военно-морское инженерное училище в 1970 г.</p> <p>Место работы и должности за последние пять лет: Пенсионер, нигде не работает</p> <p>Доля в уставном капитале Общества 0%</p> <p>Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>
Микора Василий Павлович	Год рождения: 1949

	<p>Образование: Высшее, окончил Новочеркасский политехнический институт в 1972 г.                  Место работы и должности за последние пять лет: пенсионер, нигде не работает                  Доля в уставном капитале Общества 0%                  Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>
Микора Галина Геннадьевна	<p>Год рождения: 1950</p>
	<p>Образование: Высшее, окончила Горьковский Государственный университет им. Лобачевского в 1973 году                  Место работы и должности за последние пять лет: пенсионерка, нигде не работает                  Доля в уставном капитале Общества 0%                  Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>
Татаринова Татьяна Вячеславовна	<p>Год рождения: 1951</p>
	<p>Образование: Среднее специальное, окончила Волгоградское медицинское училище № 4 в 1971 г.                  Место работы и должности за последние пять лет: с 01.04.2013 пенсионерка, нигде не работает                  Доля в уставном капитале Общества 0%                  Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>
Григорьева Татьяна Владимировна	<p>Год рождения: 1965</p>
	<p>Образование: Высшее, юридическое, Московский Государственный Университет им. Ломоносова, год окончания 1988                  Место работы за последние пять лет: с марта 2013 года по настоящее время руководитель службы правового обеспечения ООО "КНАУФ ГИПС", РФ, г. Красногорск                  Доля в уставном капитале Общества 0%                  Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>
Корепанова Елена Павловна	<p>Год рождения: 1974</p>
	<p>Образование: Высшее, Московский энергетический институт (Технический университет), год окончания 1997                  Место работы за последние пять лет: с марта 2013 года по настоящее время начальник Центрального управления по экономике и финансам в ООО "КНАУФ ГИПС", РФ, г. Красногорск                  Доля в уставном капитале Общества 0%                  Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%</p>

С 19 мая 2021 года Председателем Совета директоров на заседании Совета директоров была избрана Кряженко Тамара Николаевна (Протокол № 3/2021 от 18.05.2021), данное решение является действующим на 2025 год.

О совершенных членами Совета директоров в период с 2022-2024 годы сделках с акциями Общества эмитенту не известно и такие сведения Обществу не предоставлялись.

### **11. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа Общества**

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Генеральным директором ОАО "Гипсополимер" в период с 2022-2024 годы являлась:

Федорова Елена Анатольевна	Дата наступления основания – 14 октября 2022 года, расторжение трудового договора по соглашению сторон 21 марта 2023 г.
	Год рождения: 1966
	Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор
	Доля в уставном капитале Общества 0%
	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества 0%

### **12. Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов**

В настоящее время Общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров. Общество в соответствии с принятым в 2005 году Советом директоров Решением компенсирует его членам стоимость проезда к месту проведения общих собраний акционеров и обратно. Выплаты членам Совета директоров в период с 2022 по 2024 год – не производились.

Основным управленческим персоналом Общества является генеральный директор Вяткина Ольга Анатольевна. В период с 14.10.2022 по 21.03.2023 генеральным директором являлась Федорова Елена Анатольевна.

Генеральному директору в 2022 и 2023 годах были произведены выплаты заработной платы, согласно условиям трудового договора.

### **13. Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения**

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО «Гипсополимер» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

#### 14. Дополнительная информация для акционеров

##### 14.1. Информация о регистраторе (реестродержателе) Общества

Наименование регистратора:

Акционерное Общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.», сокращенное наименование АО "НРК-Р.О.С.Т."

Данные о лицензии:

№ 045-13976-000001 от 03.12.2002 выдана Центральным Банком Российской Федерации бессрочная

Адреса:

107996, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корпус 13

Пермском филиале АО «НРК-Р.О.С.Т.» 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 34, офис 131

##### 14.2. Сведения об уставном капитале в период с 2022 по 2024 годы

Таблица № 9

Показатель	2022-2024 годы
Уставный капитал (в рублях)	28 449
Количество акций – всего:	28 449
в том числе:	
обыкновенных акций, штук	21 337
привилегированных акций, штук	7 112
Номинальная стоимость одной акции (в рублях), в том числе:	
обыкновенных акций (руб.)	1
привилегированных акций (руб.)	1